

WÓJT GMINY

RACIĄŻ

RRG.6220.3.11.2026.ED

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670, zwaną dalej ustawą ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 104 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, zwaną dalej Kpa), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 marca 2026 r. Inwestora – Pani Magdaleny Winnickiej

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: ***Budowie budynku inwentarskiego (obory) o obsadzie 205 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej nr 45 obręb 0060 Żukowo-Wawrzonki gm. Raciąż.***

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;

II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających

wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.

2. Wszelkie „pułapki” (np. wykopy) należy starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt. Termin, lokalizację i sposób wykonania zabezpieczeń doprecyzuje nadzór przyrodniczy koordynujący całość prac zabezpieczających, po uwzględnieniu uwarunkowań lokalnych, występujących na gruncie.
3. Przed zasypaniem wykopów, przy udziale nadzoru przyrodniczego, należy sprawdzić dno pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ewakuować je poza teren budowy, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
4. Prace ingerujące w pokrycie glebowe, a także te związane z zajęciem terenu (zdjęcie roślinności i odhumusowanie) należy wykonać optymalnie poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia z uwagi na lęgi ptaków. Dopuszcza się prowadzenie ww. prac w tym okresie, jednak wyłącznie po wykonaniu pisemnej ekspertyzy ornitologicznej bezpośrednio poprzedzającej fazę realizacji, której wyniki potwierdzą brak gniazdowania ptaków w rejonie znaczącego oddziaływania inwestycji. Ekspertyzę należy wykonać na podstawie kontroli przeprowadzonej przez ornitologa nie wcześniej niż 5 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych wszystkie czynności należy przerwać do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzania młodych z gniazda.
5. Wszystkie budynki należy pomalować w jasnych, neutralnych dla otoczenia odcieniach (np. szarości, beżu, zieleni) – neutralnych dla otoczenia.
6. Po zakończeniu prac teren zamierzenia należy uprzątnąć.
7. Projektowany zbiornik na gnojowicę powinien mieć łączną pojemność co najmniej 1190 m³.
8. Powierzchnie utwardzone oraz dachy należy zaprojektować w sposób gwarantujący zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na powierzchni biologicznie czynnej działki.
9. Na etapie realizacji inwestycji stosować w pełni sprawny sprzęt budowlany i montażowy, w celu minimalizacji ryzyka powstawania niekontrolowanego wycieku paliwa i olejów oraz ewentualnego zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych; w przypadku wystąpienia ewentualnego wycieku plac budowy wyposażać w sorbenty oraz usunąć zanieczyszczony grunt, odpady przekazać uprawnionemu podmiotowi.
10. W fazie realizacji inwestycji prowadzić bieżącą kontrolę stanu technicznego pojazdów

i maszyn w fazie realizacji inwestycji.

11. Utrzymywać w należytej czystości place manewrowe oraz drogi wewnętrzne.
12. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać na teren biologicznie czynny inwestora bez zalewania gruntów sąsiednich.
13. Wodę na potrzeby prac budowlanych, cele socjalno-bytowe pracowników na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia pobierać tak jak dotychczas z istniejącego przyłącza w gospodarstwie rolnym inwestora.
14. Prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
15. Ścieki powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odprowadzać do przenośnej toalety typu TOI-TOI i przekazywać cyklicznie do odbioru uprawnionemu w tym zakresie podmiotowi.
16. W fazie eksploatacji ścieki sanitarne z części socjalnej odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności około 5,0 m³ i przekazywać do odbioru uprawnionym podmiotom.
17. Na wszystkich etapach planowanej inwestycji zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne w pobliżu istniejącego rowu melioracyjnego oznaczonego symbolem R-2 przed zanieczyszczeniem.
18. Tankowanie pojazdów i maszyn budowlanych wykorzystywanych podczas realizacji przedsięwzięcia, jak również w fazie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić poza terenem inwestycji na stacjach paliw; w przypadku zaistnienia takiej konieczności maszyny, urządzenia budowlane tankować w miejscu zlokalizowanym w jak największej odległości od rowu melioracyjnego i wyposażonym w szczelne i nieprzepuszczalne podłoże oraz w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego np. maty sorpcyjne, skrzynki z sorbentem.
19. Serwisowanie, naprawy, przeglądy oraz konserwacja pojazdów i maszyn budowlanych wykorzystywanych podczas realizacji przedsięwzięcia oraz eksploatacji wykonywać poza terenem inwestycji w wyspecjalizowanych warsztatach i serwisach.
20. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu.
21. Teren budowy wyposażyć w odpowiednią ilość pojemników/kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów; powstające odpady magazynować w specjalnie oznakowanych i przystosowanych do tego celu pojemnikach, odpornych na działanie substancji w nich gromadzonych oraz posiadających szczelne zamknięcie

uniemożliwiające przedostanie się odpadów do środowiska gruntowo-wodnego; ww. pojemniki/kontenery ustawić na szczelnym i utwardzonym podłożu i zabezpieczyć przed dostępem osób nieuprawnionych; miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować w jak największej odległości od rowu melioracyjnego.

22. Materiały budowlane dostarczać sukcesywnie, zgodnie z postępowaniem prac.
23. Masy ziemne powstające podczas wykonywania wykopów zagospodarować na terenie działki inwestycyjnej.
24. Prace ziemne wykonywać bez konieczności odwodnienia wykopów; w przypadku zaistnienia takiej konieczności ww. prace wykonać np. za pomocą igłofiltrów; ograniczyć czas odwadniania wykopu do niezbędnego minimum, a wpływ ww. prac do terenu inwestycyjnego; wodę z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
25. Po zakończeniu prac budowlanych i montażowych uporządkować teren inwestycyjny.
26. Do czyszczenia, osuszania i dezynfekcji obory stosować środki biodegradowalne.
27. Padłe sztuki zwierząt przechowywać w szczelnym, zamykanym i przystosowanym do tego celu pojemniku lub kontenerze ustawionym w wyznaczonym miejscu na utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób postronnych, dzikich zwierząt oraz przed możliwością przedostania się odcieków do środowiska gruntowo-wodnego; miejsce przechowywania tego typu odpadów zlokalizować w jak największej odległości od rowu melioracyjnego; padlinę przekazywać do odbioru uprawnionemu podmiotowi, który będzie posiadał stosowne zezwolenia na transport i unieszkodliwianie tego rodzaju odpadu.
28. Gnojowicę magazynować w szczelnym, zbiorniku o odpowiedniej pojemności zlokalizowanym pod wydzielonym obszarem hodowlanym obiektu, w szczelnym, zbiorniku o odpowiedniej pojemności zlokalizowanym pod wydzielonym obszarem hodowlanym obiektu; ww. nawóz naturalny zagospodarować na gruntach własnych inwestora i przez niego dzierżawionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
29. Podczas eksploatacji okresowo sprawdzać szczelność zbiornika na gnojowicę, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego.
30. Przewóz nawozów naturalnych na grunty rolne prowadzić przy wykorzystaniu beczkowozu wyposażonego w pompę i przystosowanego do szczelnego załadunku, przewozu i aplikacji nawozu naturalnego; ww. środek transportu utrzymywać w należyтым stanie technicznym.
31. Nawozów nie stosować na gruntach zamarzniętych, zalanych i nasyconych wodą,

pokrytych śniegiem oraz na terenach o dużym nachyleniu.

32. Podczas nawożenia nie przekraczać maksymalnych dawek nawozów naturalnych na gruntach rolnych, tj. nie dopuszczać do przekroczenia maksymalnego stężenia czystego azotu w wielkości 170 kg N/ha.

33. Gospodarkę odpadami na etapie likwidacji przedsięwzięcia prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.

UZASADNIENIE

W dniu 20 marca 2026 r. wpłynął wniosek Pani Magdaleny Winnickiej w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: ***Budowie budynku inwentarskiego (obory) o obsadzie 205 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce ewidencyjnej nr 45 obręb 0060 Żukowo-Wawrzonki gm. Raciąż.***

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych § 3 ust. 1 pkt 104 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) strony postępowania zostały poinformowane zawiadomieniem z dnia 20 kwietnia 2026 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Raciąż uzyskał opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak WOOS-I.4220.528.2026.MR z dnia 4 maja 2026 r., w której wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia;

- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie znak WC.ZZŚ.1.4130.1.69.2026.MN z dnia 8 czerwca 2026 r., w której wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia;

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płońsku znak ZNSHP.9027.2.32.2026 z dnia 14 lipca 2026 r., w której wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Stwierdzając brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia uwzględniono szczegółowe uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670).

W związku z powyższym uwzględnione zostały następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie budynku inwentarskiego obory o obsadzie 205 DJP na działce nr 45 obręb nr 60 Żukowo-Wawrzonki gm. Raciąż. W nowym budynku planuje się max. obsadę 205 DJP: 180 sztuk bydła – krów mlecznych tj. 155 DJP, 30 sztuk Jałówek cielných tj. 30 DJP, jałówki powyżej 1 roku tj. 19,2 DJP. Budynek będzie obiektem parterowym składającym się z powierzchni pomocniczej (zaplecze socjalne, sterówka sterująca urządzeniami, szafy sterownicze itp.) oraz powierzchni hodowlanej. Część inwentarska będzie wyposażona w zbiornik na gnojowicę rozmieszczony pod wydzielonym obszarem hodowlanym obiektu. Wysokość budynku wyniesie do 11 m a jego powierzchnia użytkowa nie przekroczy 2400 m² wraz z układem komunikacji wewnętrznej utwardzonym kostką betonową. Teren przeznaczony pod lokalizację obory jest przekształcony i dotychczas użytkowany rolniczo. Działka pod inwestycję ma powierzchnię 2,81 ha - w części zabudowana budynkami gospodarskimi (budynki inwentarskie, gospodarcze, garażowe oraz dwoma budynkami mieszkalnymi). Planowana lokalizacja przedsięwzięcia obejmuje część działki dotychczas wykorzystywanej jako miejsce komunikacji wewnętrznej oraz składowisko słomy, sianokiszonki i kukurydzy.

W związku z budową nowej obory, przedsięwzięcie nie zakłada zwiększenie stada. Z chwilą uruchomienia nowej obory, dotychczasowe budynki inwentarskie zostaną wyłączone z hodowli. Budowa nowego budynku pozwoli w znacznym stopniu na poprawę warunków dobrostanu zwierząt oraz ochrony środowiska. Chów odbywać się będzie w systemie bezściółkowym na rusztach.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Planowana inwestycja znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego gospodarstwa rolnego z budynkami inwentarskimi do 40 DJP.

c) Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja, eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie będą miały wpływu na utratę bioróżnorodności, gdyż zlokalizowane ono będzie na terenie działki użytkowanej i zagospodarowanej. W związku z tym nie nastąpi:

- interakcja przedsięwzięcia z chronionymi gatunkami oraz siedliskami gatunków, zaburzenie funkcji pełnionych przez siedlisko,
- interakcja przedsięwzięcia z obszarami i obiektami chronionymi, których celem jest ochrona gatunków, siedlisk gatunków i ekosystemów
- wpływ przedsięwzięcia na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność, naturalność, fragmentację, skład gatunkowy, gatunki obce, mozaikowatość (zadrzewienia śródpolne, żywopłoty, oczka wodne), korytarze ekologiczne;
- wpływ przedsięwzięcia na funkcje ekosystemów np. siedliska dla gatunków, zdolności retencyjne terenów i zbiorników wodnych, zdolności oczyszczania ścieków i powietrza, zasoby wody, zasoby surowców, minimalizacja oddziaływań klimatycznych zadrzewienia chroniące przed wiatrem, czy zapewniające cień, wartości krajobrazowe, zasoby rekreacyjno-wypoczynkowe);

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zużycie surowców, materiałów, paliw i energii warunkowane będzie skalą przedsięwzięcia. Jednakże już na tym etapie wdrażane będą kwestie oszczędności i celowości wykorzystania surowców, materiałów budowlanych, paliw i energii.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U.2002r. Nr 8, poz. 70) normatywne zapotrzebowanie wody w obiektach inwentarskich i wielkotowarowego przemysłowego chowu wynosi 0,129 m³/dzień dla 1 DJP. Planowane przedsięwzięcie przy maksymalnej obsadzie 205 DJP spowoduje zużycie wody ok. 26,445m³/dzień.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Projektowany budynek oraz budowle w ramach funkcjonującego gospodarstwa rolnego nie będą uciążliwe dla najbliższego otoczenia w zakresie emisji hałasu do środowiska i nie spowodują odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej. Na podstawie analizy porównawczej z podobnymi obiektami inwentarskimi można stwierdzić, że poza granicami siedliska nie wystąpią wartości równoważnego poziomu dźwięku wyższe od odpowiednio:

- 55 dB w porze dziennej,
- 45 dB w porze nocnej.

W związku z powyższym oddziaływanie analizowanych obiektów na tereny sąsiednie nie będzie występować. Poziom natężenia hałasu w odległości występowania najbliższej zabudowy mieszkalnej nie będzie odróżniany od panującego obecnie na tym terenie tła akustycznego. Hałas spowodowany transportem na drodze krajowej będzie zdecydowanie bardziej oddziaływał na sąsiednią zabudowę mieszkaniową, niż projektowana inwestycja.

Projektowane obiekty nie będą oddziaływały ponadnormatywnie na otaczające je środowisko oraz nie będą uciążliwe dla występującej w otoczeniu zabudowy zagrodowej w zakresie warunków aerasanitarnych, gdyż obora znajdować się będzie po północno wschodniej stronie istniejącego budynku stanowiącego mechaniczną barierę rozchodzenia się w powietrzu związków odorowych. Realizacja inwestycji zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w projekcie budowlanym, zapewnienie właściwych warunków sanitarnych pozwolą na ograniczenie emisji zanieczyszczeń mikrobiologicznych.

Budowa nie będzie miała wpływu na zmiany w środowisku w odniesieniu do krajobrazu i zasobów przyrody, gleb, lokalnych zasobów surowcowych, flory i fauny oraz klimatu akustycznego.

Projektowane przedsięwzięcie będzie stanowić na obszarze istniejącego gospodarstwa rolnego i w jego otoczeniu, jeden z wielu czynników wpływających na jakość powietrza.

W produkcji zwierzęcej największe zagrożenia powietrza występują przy nadmiernej koncentracji zwierząt. W planowanej oborze zwierzęta utrzymywane będą w systemie bezściółkowym a w istniejących obiektach inwentarskich, które po zrealizowaniu planowanej inwestycji będą nadal w części wykorzystywane do chowu i hodowli zwierząt, zwierzęta utrzymywane są w systemie ściółkowym płytkim.

Hodowla bydła pociąga za sobą uciążliwość z uwagi na emisję zanieczyszczeń gazowych szczególnie dla najbliższego otoczenia. W powietrzu wentylacyjnym obory może znajdować

się szereg różnych zanieczyszczeń - głównie związki chemiczne z grupy amin, estrów, merkaptanów, fenoli, kwasów organicznych, alkoholi, ketonów, aldehydów, metanu oraz nieorganiczne: amoniak, siarkowodór, dwutlenek węgla. Pochodzą one ze świeżych odchodów zwierzęcych i ich rozkładu, z procesu karmienia i od samych zwierząt. Substancje te mają właściwości złowonne i mogą wywoływać negatywne oddziaływanie na okolicznych mieszkańców. Stosowany w gospodarstwie Bakteriosan Dry oprócz właściwości eliminacji bakterii, wirusów, grzybów oraz kokcydiów, posiada właściwości wchłaniania również amoniaku i gazu siarkowego znacząco obniżając ich poziom w pomieszczeniach.

Ze względu na prowadzone prace związane z utrzymaniem zwierząt (dowóz, rozładunek paszy, usuwanie nieczystości - odchodów zwierząt, utrzymanie czystości w obiekcie itp.) oddziaływanie przedsięwzięcia zwiększone będzie w porze dziennej. Największy wpływ na powietrze atmosferyczne wystąpi w najbliższym otoczeniu obory.

W wyniku pracy maszyn rolniczych związanej z utrzymaniem obiektu (transport paszy ciągnikami, transport gnojowicy na pola) powstanie zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego spalinami.

Na terenie gospodarstwa, gdzie planowana jest budowa obory, prowadzona jest produkcja zwierzęca w związku z tym już obecnie powstają zanieczyszczenia powietrza. Planowane przedsięwzięcie jedynie nieznacznie zwiększy ilość substancji zanieczyszczających powietrze już powstających w wyniku funkcjonowania obecnych obiektów, zarówno na terenie rozpatrywanego gospodarstwa.

Bezpośrednie emisje gazów cieplarnianych powodowane przez transport towarzyszący przedsięwzięciu (transport pasz, transport zwierząt) będą ograniczane poprzez właściwą organizację logistyczną i używanie sprawnych technicznie pojazdów.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji zaliczyć należy do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Odpady te powstawać będą w trakcie prowadzenia prac budowlanych, takich jak roboty

ziemne, murarskie, instalacyjne, itp. Podczas prowadzenia tych prac wytwarzane mogą być następujące rodzaje odpadów:

- Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (17 01 01) do 30,0 Mg.
- Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych (17 01 07) do 10,0 Mg.
- Odpady drewna (17 02 01) do 3,0 Mg.
- Odpady tworzyw sztucznych 17 02 03 do 1,0 Mg.
- Złom żelaza i stali (17 04 05) do 2,0 Mg.
- Opakowania z papieru i tektury (15 01 01) do 1,0 Mg.
- Opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02) do 1,0 Mg.
- Zmieszane odpady z budowy (17 09 04) do 5,0 Mg.

Ilości poszczególnych rodzajów odpadów zależą będą od rodzaju i sposobu wykonywanych przez firmę budowlaną prac budowlanych. Podana powyżej suma to szacunkowa łączna ilość odpadów budowlanych powstających na etapie realizacji inwestycji.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstaną odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne. Inwestor będzie posiadał na odbiór wytwarzanych odpadów umowy ze specjalistycznymi podmiotami zajmującymi się zagospodarowaniem danymi typami odpadów oraz prowadzić będzie wymaganą ewidencję odpadów. Wszystkie wytwarzane odpady magazynowane będą w specjalnie oznakowanych i przystosowanych do tego celu pojemnikach, dodatkowo oznaczonych stosownym kodem odpadu, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu na szczelnym i utwardzonym podłożu, w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich. Wszystkie odpady będą magazynowane w specjalnych pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiających przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska

Szacunkowe ilości odpadów na etapie eksploatacji:

- Opakowania z papieru i tektury 15 01 01 do 2,0 Mg.
- Opakowania z tworzyw sztucznych (folie, worki po 15 01 02 paszach) do 3,0 Mg.
- Opakowania wielomateriałowe (15 01 05) do 1,0 Mg.
- Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01) do 5,0 Mg.
- Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne (16 02 14 okresowo) do 0,2 Mg.
- Zużyte świetlówki i inne odpady zawierające rtęć (20 01 21*) do 0,05 Mg.

Przy właściwym magazynowaniu oraz zagospodarowaniu odpadów nie wystąpi negatywne oddziaływanie na środowisko. Odpady niebezpieczne winny być przekazywane odbiorcy

odpadów lub do zakładów utylizacji posiadających stosowne zezwolenia. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2014 r. o odpadach oraz z rozporządzeniami wykonawczymi. Ilość powstających odpadów w gospodarstwie rolnym jest trudna na tym etapie do oszacowania i dlatego powyżej przedstawiono wartości prognozowane.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Planowana inwestycja będzie bezpieczna dla środowiska naturalnego, oraz dla zdrowia i życia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008 znajduje się w odległości ok. 17,5 km w kierunku północnym od terenu objętego analizą. Specjalny obszar ochrony siedlisk Raciąż PLH140059, zlokalizowany jest w odległości 4,4, km w kierunku północno-wschodnim od terenu pod inwestycję.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Raciąż wynosi 35 os./km² (wg danych GUS z 2016 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych RW2000102687249 (Karsówka). Jest to naturalna część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za

niezagrożone.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie zebranej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu jego lokalizacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na poszczególne elementy środowiska, dlatego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia stwierdza się, że nie będą powstawały istotne oddziaływania skumulowane.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód i gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami. Uwzględniając powyższe uwarunkowania oraz biorąc pod wzgląd rodzaj, charakterystykę i skalę planowanego przedsięwzięcia Wójt Gminy Raciąż stwierdza, że przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 16 lipca 2026 r. strony postępowania zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA zostały poinformowane, że postępowanie dowodowe przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia zostało zakończone, w związku z czym w terminie 14 dni od daty ogłoszenia strony miały prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Nie wniesiono żadnych uwag ani skarg dotyczących akt zebranych w toku postępowania.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Wniosek ten powinien być złożony

nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Raciąż, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancji, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

***Wójt Gminy Raciąż
Zbigniew Sadowski***

Otrzymują:

1. Pani Magdalena Winnicka
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych w Ciechanowie
Plac Tadeusza Kościuszki 5, 06-400 Ciechanów
AE:PL-10609-91337-SAIBG-23;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
AE:PL-39568-62253-RCATU-17;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płońsku
ul. Sienkiewicza 7a, 09-100 Płońsk
AE:PL-84848-46776-FDBSE-21.